

Alejandro José Azofeifa Ramírez



Nacionalidad: Costarricense.
Fecha nacimiento: 20-marzo-1972
Dirección: 100 mts norte del gimnasio del Liceo de San Joaquín de Flores, Heredia.

Estado Civil: Casado
Teléfonos: 2265-9092 / 8815-6175
Correo electrónico: azora@ice.co.cr

EDUCACIÓN

2002- 2005 Maestría en Administración de Negocios (Finanzas)
Universidad de Costa Rica
1989-1996 Licenciatura en Ingeniería Civil
Universidad de Costa Rica
1983-1988 Liceo Regional de Flores
Bachillerato

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Azora Ingeniería y Construcción S.A. - De julio 2006 a la fecha

- Fundador de la empresa Azora IC S.A. dedicada a la administración y construcción de proyectos residenciales y comerciales.

Constructora Kirebe S.A. - De febrero del 2005 a junio del 2006 -

- Director de Proyectos: Constructora Kirebe S.A. Dirección General de tres proyectos de condominios de alto nivel: Monte Real, Alicante y Fuerte Ventura, todos en Pozos de Santa Ana, con precios que van desde \$96.000 hasta \$430.000, incluye infraestructura, casas club, piscinas y canchas de tenis. Costo de proyectos \$1,7, \$5,3 y \$7,3 millones respectivamente. Al mismo tiempo Director del departamento de trabajos pos-entrega. Participación en la planificación y elaboración de la versión de inicio del sistema de calidad para la certificación ISO-9001-2000.

Vivicon Construcción S.A. - De marzo de 1996 a febrero de 2005 -

- Ingeniero Residente a cargo del proyecto residencial El Paso de Las Garzas en San Antonio de Belén, a cargo de la ejecución de 10.8 Ha de Obras de Urbanización, planta de tratamiento, acueducto y construcción total en serie de las casas. El proyecto consta de 14 tipos de casas, con un área de construcción neta promedio por casa de 150 m², con precios que van desde \$75.000 a \$160.000, el volumen de producción fue 8 casas por mes. Bajo mi responsabilidad se terminaron 305 residencias. Costo Total del proyecto \$14 millones.
- Ingeniero de Proyecto en el proyecto residencial Real Santamaría, ubicado el Lagunilla de Heredia. Responsable de la ejecución total en serie de las casas. Son 12 tipos de casas con un área neta de construcción promedio por casa de 130 m². Con precios por casa que van desde \$65.000 a \$120.000. La producción promedio de casas terminadas fue de 12 por

Alejandro José Azofeifa Ramírez

mes. Bajo mi responsabilidad se construyeron 250 residencias. Costo Total del proyecto \$25.5 millones

- Ingeniero de Proyecto en el proyecto Villas Jade Condominio, donde fui responsable de la ejecución de la tercera y cuarta etapa (de un total de 6 etapas), cada etapa cuenta con un edificio de 3 pisos con 12 apartamentos en condominio, con un valor de mercado de \$92.000/apto, con un área de construcción total de 1320 m²/edificio, parqueos y área social con piscina y cancha multiuso. Costo Total del proyecto \$2.5 millones.

Recope - De marzo a julio de 1996 -

- Contrato por los servicios de unificación del sistema de presupuestos de la empresa, utilizando el programa de cómputo "Presupuesto y Control Total de Obras" de Lógica Tropical S.A. aplicado a la construcción de edificios, urbanizaciones, tanques y oleoductos.

MANEJO DE SOFTWARE

- Microsoft Windows XP, Microsoft Windows NT, Microsoft Office XP, Microsoft Project 2000, Microsoft Internet Explorer, P-frame, Risk 4.0, 3Dhome Architect.

IDIOMAS

- Inglés-Español.

CURSOS Y SEMINARIOS

- Curso "Legislación de la Construcción. Visión Futura de la Profesión" Escuela de Ing. Civil U.C.R., Centro de Transferencia y Tecnología. Impartido por el Ing. Julio Badilla. - mayo de 1997 -
- Curso Dale Carnegie y Asociados " Course in Effective Speaking and Human Relations " - Abril 1999 -
- Tutorial "Código Eléctrico (Instrumento de Legislación para el diseñador eléctrico)" CFIA de Costa Rica. - Noviembre 2001.
- Curso "Diseño de Estructuras de Mampostería Modulo II" U.C.R., por el Ing. Álvaro Poveda V. M.Sc. - Octubre 2002 -
- Curso "Valuación de Bienes Inmuebles para Legislación financieras" U.C.R., por Ing. Roberto Fernández. - noviembre 2002 -
- Curso "Legislación Laboral" Instituto Costarricense de Recursos Humanos. - noviembre 2002 -
- Curso "Auditor Interno de Calidad", Dimerca S.A - Mayo 2006 -

PUBLICACIONES

- Deslizamiento de San Blas, Actualización de Información, Análisis de Estabilidad y Soluciones. Memorias del VII Seminario Nacional y 2do Encuentro Centroamericano de Geotecnistas - noviembre 1997 -
- Trabajo de Graduación Maestría, "Modelo de evaluación financiera para la construcción de un proyecto residencial del Grupo URBAES, desde la perspectiva del inversionista" - Agosto 2005 -

EXPOSICIONES

- Tema: Deslizamiento San Blas, Actualización de Información, Análisis de Estabilidad y Soluciones. VII Sem. Nacional y 2do Encuentro Centroamericano de Geotecnistas. Auditorio Colegio Federado de Ing. y Arq. de Costa Rica - noviembre 1997 -

Alejandro José Azofeifa Ramírez

- Tema: Deslizamiento de San Blas, Análisis de Estabilidad y Soluciones. II Curso Panamericano de Movimiento de Masas. Realizado en el Hotel Amstel Amón. - Noviembre 2000 -
- Tema: Morteros para Repellos. Primer Curso sobre repellos. Universidad del Concreto, Planta Patarra. - Febrero 2001 -

REFERENCIAS

- Ing. Leonard Ferris Aguilar. Grupo Vivicon. Tel. 258-1211.
- Ing. Douglas Alfaro Arias. Grupo Vivicon. Tel. 258-1211, 833-4276.
- Ing. Alvaro Poveda V., MSc. Alpova S.A. Tel.: 383-5657, 258-1340.
- Ing. Gastón Laporte Molina, MSc. Insuma S.A. Tel.: 227-8216.
- Ing. José Antonio Rodríguez B., Insuma S.A. Tel.: 227-8216.
- Ing. Rodolfo Carvajal Carvajal. Kirebe S.A. tel. 231-7240.
- Ing. Ronald Arias B. Kirebe S.A. tel: 231-7240.